

CURSO INTENSIVO

2022

ESG EN REAL ESTATE

CÓMO DISEÑAR ESTRATEGIAS DE INVERSIÓN SOSTENIBLES
EN EL MERCADO INMOBILIARIO



MADRID
14 DICIEMBRE

FORMADORES:



Elena Corredor
ARCADIS



Pablo Pérez-Montero
CAIXABANK



Ruth Domínguez
DEEPI



Jesús Mas
ARCADIS



Alberto García Porras
DEEPI



Elaine Beachill
KNIGHT FRANK
SPAIN

iFAES.

www.ifaes.com  **91 761 34 80**

Con la colaboración de:


IBERINMO
GRUPO

ESG EN REAL ESTATE

CÓMO DISEÑAR ESTRATEGIAS DE INVERSIÓN SOSTENIBLES
EN EL MERCADO INMOBILIARIO

// FORMADORES



CV_ ELENA CORREDOR



**Sustainability Business
Development Manager - Spain &
Portugal / ARCADIS**

Manager de Desarrollo de Negocio de Sostenibilidad de ARCADIS para España y Portugal con más de 7 años de experiencia en Sostenibilidad, Eficiencia Energética, Huella de Carbono, Cambio Climático, Análisis de Ciclo de Vida, estrategias ESG, Taxonomía Europea y certificaciones de sostenibilidad, bienestar y eficiencia energética, entre otros, aplicados principalmente al sector del Real Estate. Asesora BREEAM Nueva Construcción y Vivienda y Passivhaus Designer con Master en Ecosistemas Empresariales Sostenibles por la Harvard Extension School & EOI, socia WIRES y Comité Ejecutivo de ULI YL Europa.



CV_ JESÚS MAS



**Head of Sustainability and
Environment Consulting / ARCADIS**

Director de Consultoría ambiental estratégica e ESG en Arcadis España y Portugal.

Más de quince años de experiencia en sostenibilidad ayudando al cliente en el diseño e implantación de estrategias ESG, Cambio Climático, TCFD, Due Diligence Ambiental (EDD), Due Diligence ESG (Ambiental, Social y de Gobernanza) y evaluación de riesgos en proyectos de desarrollo (Principios de Ecuador, IFC, Estándares Ambientales y Sociales del Banco Mundial, etc.), Finanzas Sostenibles, Permisos Ambientales, Gestión de EHS y Sostenibilidad.



CV_ PABLO PÉREZ-MONTERO



**Head of Sustainable Finance & ESG
Advisory / CAIXABANK**

Profesional con más de diecisiete años de experiencia en Banca Corporativa y de Inversión ocupando diferentes puestos y con exposición internacional en diversos sectores y geografías.



CV_ ELAINE BEACHILL



**Director of BTR, Retail & Hospitality.
Capital Markets / KNIGHT FRANK SPAIN**

Profesional con más de diecinueve años de experiencia en el asesoramiento de compra, venta y arrendamiento de propiedades comerciales y residenciales en toda España, especializada en Retail, Hospitalidad, Hoteles, Build to Rent y Co-Living.



CV_ RUTH DOMÍNGUEZ



Consultora ESG Senior / DEEPI

Doctora Arquitecta y Consultora Senior ESG con más de trece años de experiencia internacional en el desarrollo de estrategias medioambientales a escala urbana y de edificio. Amplia experiencia en el sector público (Comisión Europea) y privado (Foster and Partners, JLL, GWP, etc.). Posee las certificaciones de LEED AP, WELL AP, CEA, ISO 50001 y CMVP.



CV_ ALBERTO GARCÍA



**Key Account Manager Iberia &
LATAM / DEEPI**

Desde 2021, Key Account Manager Iberia & Latam en DEEPI. Cuenta con más de diez años ayudando a los diferentes players en la definición de estrategias ESG, Sostenibilidad y Trayectoria del Carbono y en la aplicación de tecnologías como IA y SaaS.



OBJETIVOS

- Conocer el impacto de los criterios ESG en inversiones de Real Estate
- Estudiar el marco normativo nacional e internacional aplicable
- Dominar los principales indicadores y métricas ESG en Real Estate
- Descubrir los aspectos clave de la financiación sostenible
- Identificar los requisitos para la obtención de la Certificación ESG
- Analizar los factores ESG a tener en cuenta para la edificación de obra nueva y la rehabilitación
- Estudiar el papel de los inversores, reguladores, entidades financieras y empresas constructoras en la transformación de la industria



EL CURSO INTENSIVO VA DIRIGIDO A:

- Directores de Sostenibilidad y Medio Ambiente
- Directores Financieros
- Directores de Real Estate
- Directores de Inversión
- Directores de Desarrollo
- Consultores / Asesores ESG



HORARIO: 08:45 Recepción de los asistentes
09:00 Inicio del curso
11:30-12:00 Pausa café

14:00-15:30 Almuerzo
18:00 Fin del curso



7 HORAS de FORMACIÓN

// PROGRAMA

MIÉRCOLES 14 DE DICIEMBRE DE 2022

MÓDULO 1

INTRODUCCIÓN A LOS CRITERIOS ESG DE APLICACIÓN EN EL REAL ESTATE: CONCEPTOS CLAVE

MÓDULO 2

EL PAPEL DEL ESG EN LA INVERSIÓN INMOBILIARIA

- Diagnóstico del impacto de estas medidas en usuarios y operadores

MÓDULO 3

UP TO DATE NORMATIVO

- Elementos críticos en la aplicación del EU Taxonomía
- Marco Regulatorio en España

MÓDULO 4

PORTFOLIO STRANDING

- Principales indicadores y métricas ESG en Real Estate

MÓDULO 5

FINANCIACIÓN SOSTENIBLE

- ¿Qué es?, ¿cómo está regulada?, ¿qué nuevos conceptos introduce?

MÓDULO 6

PASOS A SEGUIR PARA LA OBTENCIÓN DE CERTIFICACIÓN ESG

MÓDULO 7

REQUISITOS A TENER EN CUENTA EN LA EDIFICACIÓN

- Aspectos ESG críticos en obra nueva y rehabilitación

MÓDULO 8

MARCO DE LA RESPONSABILIDAD COLECTIVA

- El papel de inversores, reguladores, entidades financieras y empresas constructoras en la transformación de la industria desde la sostenibilidad

**ESG EN REAL ESTATE**Cuota de asistencia (incluye almuerzo y café)..... **1.190€ +IVA** Suscriptores **IBERINMO** (descuento adicional)..... **10% dto.**

Consultar descuentos de grupo.

Por favor, escriba con mayúsculas

MADRID 14 DICIEMBRE //2022

CÓDIGO 52542

// **INSCRIPCIONES**IFAES - Avenida Brasil, 17 - 14º 28020 Madrid
Tel.: 00 34 91 761 34 80
www.ifaes.com - ifaes@ifaes.com// **CONTACTOS****María Sánchez.** Directora del programa
Tel.: 91761 34 86 / msanchez@ifaes.com// **LUGAR DE CELEBRACIÓN**Madrid.
Sala pendiente de confirmar.// **CONDICIONES**

- Las cancelaciones recibidas por escrito 15 días antes del inicio del curso dan derecho a la devolución íntegra del importe o la emisión de un saldo a favor de la empresa para otros cursos.
- En caso de cancelación con entre 15 y 7 días de antelación a la fecha de inicio del curso se retendrá un 20% del importe.
- En caso de cancelación con menos de 7 días de antelación a la fecha de inicio del curso se retendrá un 100% del importe.
- El cambio de alumno por parte de una misma empresa no se entenderá como una cancelación si se comunica antes del inicio del curso.
- IFAES se reserva el derecho de desconvocar o suspender, temporal, definitiva, total o parcialmente el congreso por causas fortuitas o de fuerza mayor.

I.F. EXECUTIVES, S.L.U. es el Responsable del tratamiento de sus datos personales y le informa de que estos datos serán tratados de conformidad con lo dispuesto en el Reglamento (UE) 2016/679, de 27 de abril (GDPR), y la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre (LOPDGDD), con la finalidad de mantener una relación comercial (en base a una relación contractual, obligación legal o interés legítimo) y conservarlos durante no más tiempo del necesario para mantener el fin del tratamiento o mientras existan prescripciones legales que dictaminen su custodia. No se comunicarán los datos a terceros, salvo obligación legal. Asimismo, se le informa de que puede ejercer los derechos de acceso, rectificación, portabilidad y supresión de sus datos y los de limitación y oposición a su tratamiento dirigiéndose a **I.F. EXECUTIVES, S.L.U.** en **Avenida Brasil 17 - 14º 28020 Madrid (Madrid)**.
E-mail: ifaes@ifaes.com y el de reclamación a www.aepd.es.

ASISTENTE 01

Nombre

Apellidos

Cargo

E-mail

ASISTENTE 02

Nombre

Apellidos

Cargo

E-mail

ASISTENTE 03

Nombre

Apellidos

Cargo

E-mail

- Empresa
- Dirección
- Población C.P.
- Teléfono Fax
- C.I.F. Nº Empleados
- Responsable de formación
- Datos de facturación (si diferente)

MODALIDADES DE PAGO Transferencia bancaria indicando el número de factura a nuestra cuenta de:
IBERCAJA: ES 83 2085 8432 13 0330058813 - BIC: CAZRES2Z Por cheque nominativo a nombre de **I.F. EXECUTIVES, S.L.U.**
Avenida Brasil, 17 - 14º 28020 Madrid C.I.F.: B81542516